

# SAGA'DA DAIRE ARAYIŞI

Birçok insan kendine Hamburg'ta yeni bir yuva arıyor. Bu arayış esnasında çoğu zaman uzun süre de beklemesi gerekiyor. Bu durum, SAGA'da da aynı.

Çok sayıda başvuru alıyoruz. Başvuru sahiplerini, Genel Eşit Muamele Yasası (AGG) kurallarını dikkate alarak seçiyoruz. Bu, tüm talepleri aynı şekilde ele aldığımız anlamına geliyor.

Sistem nasıl işliyor? Tüm talepler bir yerde toplanıyor. Tek bir uygun daire var. Ardından tüm başvuru sahiplerine bir teklif sunulur. Bu kişiler rastgele seçilmiştir.

Elimizdeki daireler için, daireyi görmeye gelen tüm katılımcılar arasından yeni kiracıları seçmek durumundayız.

## SAGA'da daire ararken neler yapılmalı?



Immomio üzerinden daire arayışınız için [www.saga.hamburg](http://www.saga.hamburg) internet sitesinden kaydolmanız gerekir. Bu, daire arayanlar için bir kiralama portalıdır. Veya akıllı telefonunuz ile bu QR kodunu da taratabilirsiniz.

İnternetiniz yok mu? O halde bizi arayın.

Telefon: **040 42666 666**

Size kaydolmanızda yardımcı olabiliriz.

Immomio, SAGA için kayıt esnasında sizden aşağıdakileri isteyecektir:

- Adınız, soyadınız
- E-posta adresinizi
- Daire, kaç kişi için olacaktır?
- İleri yaş kişiler için mi bir daire ("Seniorenwohnung") arıyorsunuz? Bu durumda, SAGA'nın doğum tarihinize de ihtiyacı vardır.
- Bir Konut Hak Belgesine ("Wohnberechtigungsschein") mi sahipsiniz? O zaman SAGA'nın o na da ihtiyacı vardır.
- Hamburg'un neresinde yaşamak istersiniz? Bizden bir tüyo: Birkaç bölge seçmenizi tavsiye ederiz. O zaman daire bulmanız belki daha kolay olacaktır.
- Önemli: Bu veriler, sadece SAGA'nın kullanımı içindir.

## Immomio'ya kayıt olduktan sonra ne olacak?

- SAGA'nın uygun daire teklifleri olması durumunda size, bir teklif göndereceğiz.
- SAGA'nın internet sitesinde de kiralık daireler bulabilirsiniz. Site üzerinden doğrudan bir daire için talep başvurusunda bulunabilirsiniz. Bu durumda belki daha çabuk bir daire bulabilirsiniz. Her gün internet sitesine bir bakmanızı tavsiye ederiz. Buna değer.

## Önemli bilgiler

- SAGA, daire kiralamada aracı olduğu için herhangi bir ücret talep etmiyor, yani SAGA sizden komisyon veya aracılık ücreti almıyor.
- Veri koruma bizim için önemlidir. Bize kaydolduğunuzda biz, kendi hakkınızda bilgiler veriyorsunuz, örneğin adınızı ve e-posta adresinizi. Bunlar, kişisel bilgilerdir. Verilerinizi koruyoruz.

Her 3 ayda bir size, daire arayışınızı uzatmak isteyip istemediğinizi soruyoruz. Daire bulana kadar uzatma hakkına sahipsiniz.

Herhangi bir girişimde bulunmamanız durumunda daire arayış talebinizi silmek zorundayız. Zira veri koruma kuralları bunu gerektiriyor.

- SAGA dairelerinin kiralanmasında sabit kurallar vardır:

daire	metrekare
1 kişilik	yaklaşık 50
2 kişilik	yaklaşık 60
3 kişilik	yaklaşık 75
4-5 kişilik	yaklaşık 85
5 ve daha fazla kişilik	90 ila 100 arasında

6 kişinin üzerinde kişi sayısı için mi daire arıyorsunuz? O halde SAGA'ya danışmanız rica olunur. Bu denli büyük ebatta daireler, sadece çok az bölgede mevcuttur.