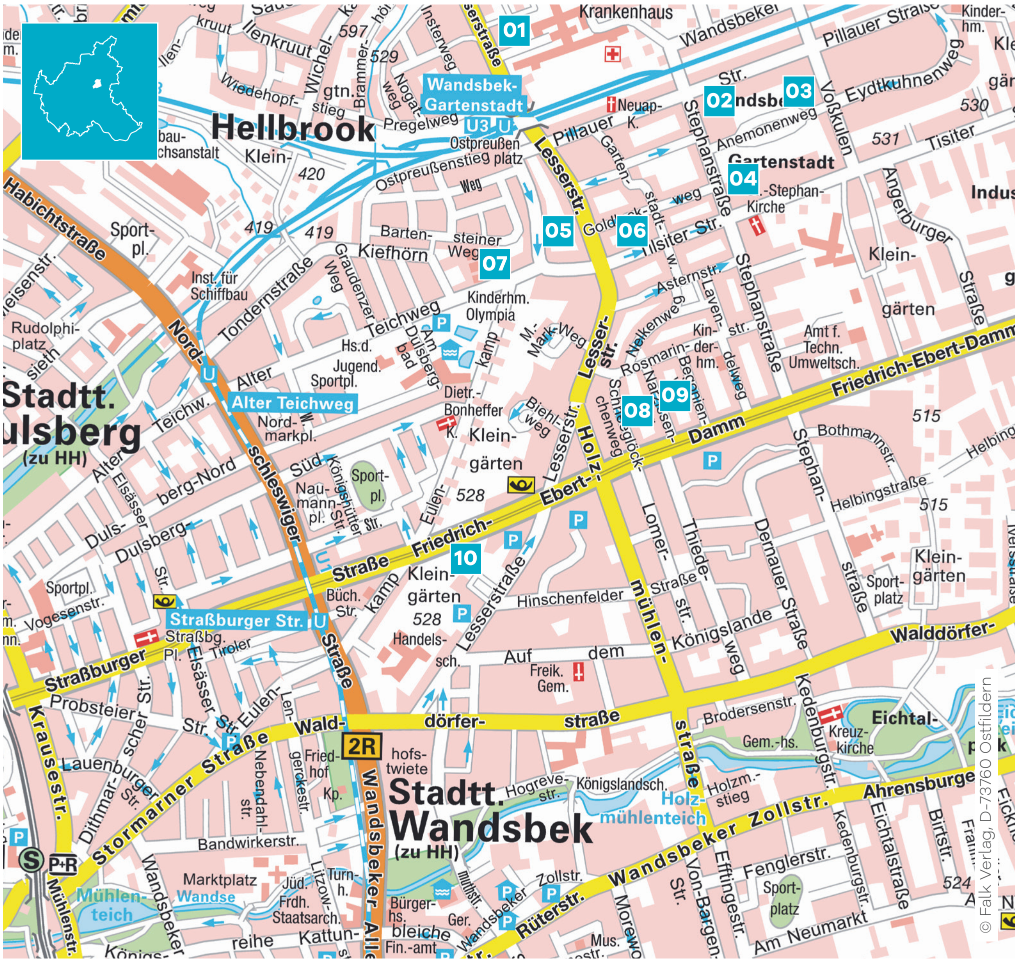
Stadtteilinformation

WANDSBEK Gartenstadt



- **01** Lesserstraße
- **02** Pillauer Straße
- **03** Voßkuhlen
- **04** Stephanstraße
- **05** Allensteiner Straße
- **06** Tilsiter Straße
- **07** Alter Teichweg
- **08** Schneeglöckchenweg
- **09** Narzissenweg
- **10** Friedrich-Ebert-Damm

Die hier erwähnten Straßen stellen nur einen Ausschnitt aus dem gesamten Wohnungsangebot dar. Die Karten dienen lediglich der Übersicht, eine Vollständigkeit ist nicht gewährleistet.

Alte Fabriken, modernes leben

Wie viele Hamburger Stadtteile entstand auch Wandsbek aus einem ehemaligen holsteinischen Bauerndorf. Heute ist der Stadtteil eine wahre Fundgrube für frühe Industriebauten: Eine ehemalige Schokoladenfabrik, eine umgebaute Ölmühle und eine einstige Zigarettenfabrik prägen das Gesicht des Stadtteils und tragen zu seinem besonderen Charme bei. Natürlich gibt es neben all den Baudenkmälern noch viele weitere Faktoren, die Wandsbek zum begehrten Wohnviertel machen. Naschkatzen freuen sich über viele leckere Smarties, After Eight, Kit Kat und Schoko-Crossies, die täglich in der Nestlé Schokoladenfabrik entstehen.

Liebe auf den ersten Blick

Mit der Wohnsiedlung Gartenstadt, dem nördlichsten Teil von Wandsbek, wurde um die Jahrhundertwende eine Idee aus England umgesetzt. Deren Ziel war es, nahe zur Großstadt bezahlbaren Wohnraum im Grünen zu schaffen; durch eigene Gärten sollten die Bewohner einen Teil ihres Lebensmittelbedarfs selbst decken können. Noch heute ist dieser dörfliche Charakter spürbar: Wer diesen Stadtteil betritt, dem wird auffallen, dass er soeben der Großstadt entflohen und in einer Welt gelandet ist, in der die Nachbarn sich noch beim Vornamen nennen.

Citynähe und Erholung

Es gibt zahlreiche Grünflächen, die das Leben hier so angenehm machen. Das kleine Flüsschen Wandse verläuft einmal quer durch Wandsbek und bietet kilometerlange Spazierwege und Wiesen. Auch Familien mit Kindern finden in Wandsbek Gartenstadt gute Voraussetzungen, um sich wohl zu fühlen: Kindergärten, Schulen und diverse Sportmöglichkeiten. Zum Einkaufen geht's ins Wandsbeker Quarree, ein gut sortiertes Einkaufszentrum an der Wandsbeker Chaussee. Die U-Bahn, Haltestelle Wandsbek-Gartenstadt, befindet sich direkt im Wohngebiet und schafft hervorragende Verbindungen in alle Teile der Stadt. Willkommen in der Gartenstadt!

Stand August 2020

SAGA Unternehmensgruppe
040 42666 666 • wohnungssuche@saga.hamburg
www.saga.hamburg

SAGA Unternehmensgruppe