

KAUFINTERESSENTEN-ANFRAGE

Bitte per Fax an 040 42666 7605, eingescannt per E-Mail an verkauf@saga.hamburg oder per Post an

SAGA Unternehmensgruppe

Eigentumswohnungsvertrieb
Postfach 57 02 31
22771 Hamburg



Bitte leserlich und in Druckbuchstaben ausfüllen

Herr Frau

Vorname: _____

Name: _____

Straße/Hausnr.: _____

PLZ/Ort: _____

Telefon: _____

E-Mail-Adresse: _____

Ich habe Interesse am Erwerb

einer freien **Wohnung**

eines freien **Reihenhauses**

Gewünschte Stadtteile:

		Barmbek-Süd	Bergedorf	Billstedt	Bramfeld
Eidelstedt	Eimsbüttel	Eilbek	Eißendorf	Farmsen-Berne	Finkenwerder
Groß Borstel	Harvestehude	Heimfeld	Hohenfelde	Jenfeld	Lokstedt
Langenhorn	Lurup	Neustadt	Osdorf	Othmarschen	Poppenbüttel
Rahlstedt	St. Georg	Stellingen	Sülldorf	Wilhelmsburg	Winterhude

(Wir haben keine Angebote in weiteren Stadtteilen)

Gewünschte Größe: Wohnfläche: mind. _____ m² mind. _____ Zimmer Kaufpreis: max. _____ €

Weitere Wünsche/Besonderheiten (z. B. Vollbad, Balkon, Garage, Stellplatz etc.):

Wie sind Sie auf unser Angebot aufmerksam geworden?

Internet

Zeitung/Inserat

Makler

Freunde/Bekannte

Sonstiges: _____

Einverständniserklärung Den beigelegten Datenschutzhinweis habe ich/haben wir zur Kenntnis genommen. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die SAGA Unternehmensgruppe meine/unsere Daten im EDV-System für einen Zeitraum von 3 Jahren erfasst, speichert und an Vertriebspartner zur Angebotsunterbreitung und Beratung weitergibt und dass diese Vertriebspartner zur Angebotsinformation und Beratung Kontakt mit mir/uns aufnehmen (Widerruf jederzeit möglich).

Datum: _____

(nur mit Unterschrift gültig)

Informationen zum Datenschutz für Kaufinteressenten gem. Art. 13 DSGVO

Die nachfolgenden Datenschutzhinweise geben einen Überblick über die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Daten im Rahmen der Vertragsanbahnung bei der SAGA Unternehmensgruppe.

1. Name, Anschrift und Kontaktdaten des Wohnungsunternehmens

SAGA Unternehmensgruppe
Poppenhusenstraße 2, 22305 Hamburg
Telefon: 040-42666-0
Internet: www.saga.hamburg

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

SAGA Unternehmensgruppe
Poppenhusenstraße 2, 22305 Hamburg
E-Mail: datenschutz@saga.hamburg

2. Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG-neu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen der Kaufinteressentenverwaltung verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

- a. zur Erfüllung von **vorvertraglichen Maßnahmen** und/oder zur **Erfüllung von vertraglichen Pflichten** gem. Art. 6 Abs. 1b DSGVO
- b. Im Rahmen der **Interessenabwägung** gem. Art. 6 Abs 1f DSGVO:

Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten.

Dazu gehören:

- Durchführung einer Interessentenverwaltung mithilfe unseres Auftragsverarbeiters, Firma solid IT GmbH, Bahnhofstraße 7, 74072 Heilbronn
- Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs

Informationen zum Datenschutz für Kaufinteressenten gem. Art. 13 DSGVO

3. Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG n.F.:

- Recht auf Auskunft nach Artikel 15 DSGVO
- Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Artikel 16 DSGVO
- Recht auf Löschung nach Artikel 17 DSGVO
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 DSGVO
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Artikel 20 DSGVO
- Recht auf Widerspruch nach Artikel 21 DSGVO
- Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V. m. § 19 BDSG

4. Empfänger, denen die Daten mitgeteilt werden können

Innerhalb des Unternehmens erhalten diejenigen Stellen Ihre Daten, die diese zur Bearbeitung Ihres Gesuches und bei Vertragsschließung im Rahmen der Abwicklung des Kaufvertrages sowie gesetzlicher Pflichten brauchen. Auch von uns eingesetzte Dienstleister und Auftragsverarbeiter können zu diesen Zwecken Daten erhalten:

Solid IT GmbH	Auftragsdatenverarbeitung
SAGA IT Services	Software- und Hardwarestellung inkl. Überwachung
Aufsichtsrat	Kontroll- und Überwachungsfunktion
Wirtschaftsprüfer	Gesetzlicher Prüfungsauftrag
Maklerdienstleister	Kontaktaufnahme mit den entsprechenden Interessenten, zur Angebotsübersendung

Diese sind im Wesentlichen:

- Danziger & Weibezahl Immobiliengesellschaft mbH
- ISH Immobilien Service Hamburg
- Kruse & Co. Property GmbH
- PMC Immobilienmanagement GmbH
- Immobilien Service Zimmermann
- YOVENTI Hamburg Gesellschaft für Immobilienvermittlung mbH
- HWC Hamburger Wohn Consult Gesellschaft für wohnungswirtschaftliche Beratung mbH
- Rademacher Immobilien GmbH
- Frank Hoffmann Immobilien GmbH & Co. KG

6. Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen.

Ihre im Rahmen der **Immobilien suche** erhobenen personenbezogenen Daten bleiben als Gesuch drei Jahre in unserer Kaufinteressentenverwaltung gespeichert. Nach Ablauf von drei Jahren werden Ihre Daten vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dient. Eine Verlängerung der Laufzeiten ist mit Ihrer Zustimmung möglich.

Informationen zum Datenschutz für Kaufinteressenten gem. Art. 13 DSGVO

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften:
Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von 3 Jahren.

7. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

8. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen.

8. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Artikels 22 DSGVO.